

**UNIVERISTA' AGRARIA "UMBERTO I"**

PROVINCIA DI LATINA

**CONVOCAZIONE DEL CONSIGLIO  
DI AMMINISTRAZIONE**

**28 Ottobre 2022**

L'anno DUEMILAVENTIDUE, addì 16 del mese di settembre in Sermoneta nella casa di proprietà della Università Agraria Umberto I° è stata convocata con appositi inviti per iscritto, il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria e si sono ivi riuniti nelle persone dei Signori:

INTERVENUTI		INTERVENUTI	
1	Torelli Marcello	1	Presente
2	Melardi Andrea	2	Presente
3	Coniglio Gianluca	3	Presente
4	Dante Monti	4	Presente
5	Nardi Giuseppe	5	Assente
6	Nardi Giada	6	Presente
7	Monti Oreste	7	Presente

Essendo il numero degli intervenuti legale per deliberare, assume la presidenza il Sig. Geom.Marcello Torelli e la seduta è aperta alle ore 17,30 con l'assistenza del Direttore Amministrativo Avv. Franco Addonizio.

DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE  
(GESTIONE)  
UNIVERSITARIA

**ORIGINALE**

*Numero*

**35**

OGGETTO

AVVISO PUBBLICO  
MANIFESTAZIONE DI  
INTERESSE PER  
L'AFFIDAMENTO  
DELL'INCARICO DI  
PERITO DEMANIALE PER  
LE OPERAZIONI DI  
LIQUIDAZIONE DEGLI USI  
CIVICI GRAVANTI SU  
TERRENI  
DEL DOMINIO COLLETTIVO  
DELL'UNIVERSITA'  
AGRARIA UMBERTO I°  
DI SERMONETA (LT).

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la legge n°. 1766 del 16.06.1927, avente ad oggetto: "Conversione in legge del R.D. 22 Maggio1924, n°. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 Agosto1924, n°. 895, che proroga i termini assegnati dall'articolo 2 del R.D.L. 22 Maggio1924, n°. 751";

Visto il R.D.L. n°. 332 del 26.02.1928, avente ad oggetto: "Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16.06.1927 n°. 1766, sul riordino degli usi civici del Regno" e ss.mm.ii.;

Vista la L.167/2017 Norme in materia di Diritti Collettivi;

Vista la legge della Regione Lazio n°. 1 del 03.01.1986, ad oggetto: "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie, e le sue modifiche ed integrazioni (L.R. nO. 69/1995 -L.R. n°. 6/2005 e L.R. nO. 65/2017 articolo 10 -Disposizioni in materia di usi civici) e L.R. n°. 12/2016 articolo 17);

Visto "l'articolo 39 delle N.T.A. del P.T.P.R. della Regione Lazio del 2007 (Disciplina per le aree assegnate alle Università Agrarie e per le aree gravate da usi civici);

Visto il Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03,2018, ad oggetto: "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici";

Atteso ed accertato che questo Ente ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate alla sistemazione dei propri terreni demaniali in proprietà collettiva e soggetti al gravame di uso civico, tramite le procedure di cui alle leggi n°. 1766/1927, 168/2017 ed alle LR. n°. 1/1986 e ss. mm. ii. e LR, n°. 12/2016 articolo 17;

Considerato che per la redazione delle perizie di stima di liquidazione degli usi civici e di legittimazione ed alienazione di terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, si deve procedere a mezzo di un professionista con qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla Regione Lazio ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 de.1 06.03.2018, alla sezione tecnica -economica territoriale di cui al comma 3, lettera a) del medesimo articolo;

Constatato che l'articolo 7 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03.2018, definisce le modalità di individuazione del soggetto da incaricare e a tal fine, al comma 2, dispone che l'Ente gestore dei diritti civici, nel rispetto dei principi di pubblicità, di non discriminazione, di trasparenza e rotazione degli incarichi, pubblica un apposito Avviso Pubblico rivolto ai soggetti iscritti nella sezione di cui all'articolo 4, comma 3, lettera a) del Regolamento medesimo, ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse per il conferimento dell'incarico di perito demaniale;

Visto l'articolo 7 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03.2018.

Dato atto che i soggetti interessati all'affidamento dell'incarico professionale sopra descritto, devono possedere i seguenti requisiti minimi:

Iscrizione nella sezione di cui all'articolo 4, comma 3, lettera a) del Regolamento;

Preferibilmente, ma non tassativamente, di aver già espletato incarichi di perito demaniale con redazione di perizie ed operazioni demaniali in enti gestori della proprietà collettiva;

Visto l'Avviso Pubblico" di manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni di demanio collettivo e di uso civico di proprietà di questo ente, ai sensi della Legge n°. 1766/1927,168/2017 e della Legge Regionale n°. 1/1986 ess.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n°. 12/2016;

Visti, altresì, i modelli "A" Avviso pubblico per manifestazione di interesse e "B" denominato "Istanza di Partecipazione" allegati alla presente deliberazione.

Vista la legge 20 novembre 2017 art. 3 c. 7.

Visto lo Statuto vigente, il

## **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

con votazione unanime palese espressa per alzata di mano con il seguente risultato:

presenti 6 (sei)

voti favorevoli 6 (sei)

### **DELIBERA**

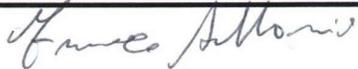
Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1.** di indire una Manifestazione di Interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni di legittimazione, alienazione e affrancazioni dirette degli usi civici sui terreni di demanio collettivo e gravati da diritti di uso civico in favore della collettività amministrata dall'Università Agraria "Umberto I" di Sermoneta, ai sensi della Legge n°. 1766/1927, della Legge Regionale n°. 1/1986 e sS.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n°. 12/2016;
- 2.** di approvare l'Avviso Pubblico "di Manifestazione di Interesse allegato "A" alla presente deliberazione e il modello allegato "B" meglio denominato (Modello "A" Istanza di partecipazione) allegati alla presente deliberazione quali parte integrante e sostanziale.
- 3.** di dare atto che si darà massima diffusione alla presente Manifestazione di Interesse, attraverso la pubblicazione dell'Avviso Pubblico e della "istanza di Partecipazione", sull'Albo Pretorio e sul sito web dell'Ente, per quindici giorni consecutivi;
- 4.** di stabilire che, con successivo atto, verrà nominata la commissione, composta di n. 3 membri;
- 5.** di prorogare ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 l'incarico al perito demaniale Arch. Stefania Mazzoli, nominata con propria deliberazione n. 9/2021 fino all'intero completamento delle procedure di gara in argomento;
- 6.** di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente esecutiva.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

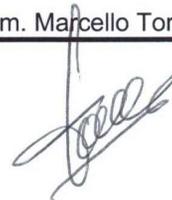
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Avv. Franco Addonizio



IL PRESIDENTE

Geom. Marcello Torelli



La su estesa deliberazione è stata pubblicata

all'albo pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ inclusi

Sermoneta li,

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

\_\_\_\_\_